

Số: 102/TB-CCTHADS

Hòa Thành, ngày 10 tháng 11 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 98/DS ST, ngày 02 tháng 12 năm 2011; số 10/2012/DS ST ngày 29/5/2012; số 132/QĐST-DS, ngày 02/8/2013 của Tòa án nhân huyện Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 54/QĐ-CCTHA ngày 31 tháng 12 năm 2013; số 390/DS ngày 10/7/2012; số 412/DS ngày 26/7/2012 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện (nay là thị xã) Hòa Thành;

Căn cứ các Quyết định thi hành án chủ động số: 1369/QĐ-CCTHA ngày 05/9/2013; số 1194/APDS ngày 10/7/2012; số 529/APDS ngày 11/01/2012 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện (nay là thị xã) Hòa Thành;

Căn cứ quyết định kê biên tài sản số 17/QĐ-THA ngày 08/01/2013 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện ( nay là thị xã) Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 20245-20/CT-TDG ngày 28 tháng 9 năm 2020 của Công ty TNHH Thẩm Định Giá NOVA.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của bà Nguyễn Thị Hiên, ông Nguyễn Văn Minh, địa chỉ: ấp Trường Lưu, xã Trường Đông, huyện (nay là thị xã) Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh

**1. Tên, địa chỉ người có tài sản bán đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: khu phố Hiệp Hòa, phường Hiệp Tân, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

**2 Tài sản bán đấu giá**

Quyền sử dụng đất ở nông thôn có diện tích 102,4m<sup>2</sup>, thuộc tờ bản đồ số 21 (củ 2-(1-6)), thửa hợp tách 129, tách 130)- (cũ tách 119) tọa lạc tại ấp Trường Lưu, xã Trường Đông, huyện (nay là thị xã Hòa Thành), tỉnh Tây Ninh. Trên đất có 01 (một) bức tường chưa tô dài 2,5m x cao 2,5m và nhà vệ sinh, thiết bị vệ sinh trung bình dùng cho hộ nhà ở riêng lẻ dài 1,84m x 1,45m ngang = 2,67m<sup>2</sup>.

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: **336.725.138đ** (Ba trăm ba mươi sáu triệu bảy trăm hai mươi lăm ngàn một trăm ba mươi tám đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

-Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải đảm bảo cho hoạt động đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

-Phương án bán đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Là tổ chức bán đấu giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc.

- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác: Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh.

#### **4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày 11/11/2020 đến ngày 17/11/2020, tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. Địa chỉ: khu phố Hiệp Hòa, phường Hiệp Tân, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

#### **5. Hồ sơ đăng ký gồm:**

- Các tài liệu chứng minh đáp ứng đủ các tiêu chí quy định tại mục 3 thông báo này.

- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.

#### **+ Kết quả lựa chọn tổ chức tham gia đấu giá tài sản:**

Chấp hành viên sẽ thông báo đến tổ chức đấu giá được lựa chọn sau khi hết hạn nộp hồ sơ (chậm nhất 02 ngày làm việc sau khi hết hạn nộp hồ sơ)/.

#### **Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Thị Kim Phượng**